

Darmstädter Sportstätten GmbH & Co. KG (DSG)

Anschrift: Bad Nauheimer Straße 2
64289 Darmstadt
Kontakt: 06151-133300
www.darmstaedter-sportstaetten.de/
Gründung: 11.04.2014
Handelsregister: HRA 85232, Amtsgericht Darmstadt



Darstellung Unternehmenszweck

Gegenstand des Unternehmens ist die Sanierung und der Betrieb der Böllenfalltorhalle sowie die Errichtung, der Umbau und der Betrieb von weiteren Sportstätten im Stadtgebiet der Wissenschaftsstadt Darmstadt. Die Gesellschaft ist zu allen Handlungen berechtigt, die unmittelbar oder mittelbar diesem Zweck zu dienen geeignet sind.

Erfüllung öffentlicher Zweck

Das Unternehmen erfüllt einen öffentlichen Zweck im Rahmen der Daseinsvorsorge. Die Voraussetzungen des § 121 Abs. 1 HGO sind erfüllt.

Beteiligungsverhältnisse

Gesellschafter

Wissenschaftsstadt Darmstadt 100,00%

Organe der Gesellschaft

Geschäftsführung
Aufsichtsrat
Gesellschafterversammlung

Geschäftsführung

Name, Vorname

Darmstädter Sportstätten Verwaltungsgesellschaft mbH (DSG) vertreten durch:
Oesterling, Frank
Westermann, Martin

Bezüge der Geschäftsführung

Die Vertreter der Geschäftsführung erhalten ihre Vergütung von der Komplementärgesellschaft.

Aufsichtsrat

Name, Vorname		Position	Vergütung
Reißer, Rafael	Bürgermeister	Vorsitzender	0 TEUR
Partsch, Jochen	Oberbürgermeister	stv. Vorsitzender	0 TEUR
Beller, Rita	Stadträtin	Mitglied	0 TEUR
Desch, Roland	Stadtverordneter	Mitglied	0 TEUR
Hoschek, Dr. Markus		Mitglied	0 TEUR
Krämer, Philip	Stadtverordneter	Mitglied	0 TEUR
Schellenberg, André	Stadtkämmerer	Mitglied	0 TEUR

Bezüge des Aufsichtsrates

Die Mitglieder des Aufsichtsrates erhielten für das Geschäftsjahr 2020 keine Bezüge.

Darmstädter Sportstätten GmbH & Co. KG (DSG)

Bilanz (TEUR)	2018	vorl. 2019	vorl. 2020
Aktiva			
Anlagevermögen	179	1.057	2.168
Immaterielle Vermögensgegenstände	0	0	0
Sachanlagen	179	1.057	2.168
Finanzanlagen	0	0	0
Umlaufvermögen	2.529	2.002	3.005
Vorräte	0	0	0
Forderungen und sonst. Vermögensgegenstände	647	1.087	1.497
Wertpapiere	0	0	0
Liquide Mittel	1.882	915	1.508
Rechnungsabgrenzungsposten	1	1	0
Aktive latente Steuern	0	0	0
Nicht durch Eigenkapital gedeckter Fehlbetrag	0	0	0
Aktiver Unterschiedsbetrag aus Vermögensverrechnung	0	0	0
Summe Aktiva	2.709	3.060	5.173
Passiva			
Eigenkapital	1.666	1.736	2.267
Kapitalanteile	200	200	200
Rücklagen	1.466	1.536	2.067
Bilanzergebnis	0	0	0
Nicht durch Eigenkapital gedeckter Fehlbetrag	0	0	0
Sonderposten	0	0	0
Empfangene Investitionszuschüsse	0	0	0
Rückstellungen	92	125	91
Verbindlichkeiten	951	1.199	2.815
Rechnungsabgrenzungsposten	0	0	0
Passive latente Steuern	0	0	0
Summe Passiva	2.709	3.060	5.173
Gewinn- und Verlustrechnung (TEUR)			
Gesamtleistung	287	245	887
Umsatzerlöse	287	245	887
Bestandsveränderungen	0	0	0
Andere aktivierte Eigenleistungen	0	0	0
Sonstige betriebliche Erträge	422	532	1.522
Betriebsleistung	709	777	2.409
Betriebsaufwand	-1.514	-716	-2.232
Materialaufwand	-262	-217	-1.045
Personalaufwand	-123	-137	-262
Abschreibungen	-11	0	-7
Sonstige betriebliche Aufwendungen	-1.118	-362	-918
Betriebsergebnis	-805	61	177
Finanzergebnis	1	0	5
Erträge aus Beteiligungen	0	0	0
Erträge aus Gewinnabführung	0	0	0
Erträge aus anderen Finanzanlagen	0	0	0
Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	1	0	5
Abschreibungen auf Finanzanlagen	0	0	0
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	0	0	0
Aufwendungen aus Verlustübernahme	0	0	0
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	0	0	-1
Sonstige Steuern	-1	9	0
Ergebnisübernahme	0	0	0
Ergebnisabführung	0	0	0
Jahresergebnis	-805	70	181

Kennzahlen* im Überblick	2018	vorl. 2019	vorl. 2020
Bilanz			
Anlagendeckungsgrad 2	930,7%	164,2%	104,6%
Anlagenintensität	6,6%	34,5%	41,9%
Abschreibungsquote	6,1%	0,0%	0,3%
Investitionen (TEUR)	847	677	1.118
Investitionsquote	473,2%	64,0%	51,6%
Liquidität 3. Grades	242,5%	151,2%	103,4%
Eigenkapital (TEUR)	1.666	1.736	2.267
davon Gezeichnetes Kapital (TEUR)	200	200	200
Eigenkapitalquote	61,5%	56,7%	43,8%
Bankverbindlichkeiten (TEUR)	0	0	0
Kreditaufnahmen (TEUR)	0	0	0
Veränderung Verschuldung (TEUR)	-834	248	1.616
Verschuldungsgrad	62,6%	76,3%	128,2%
Gewinn- und Verlustrechnung			
Umsatzrentabilität	-280,5%	28,6%	20,4%
Return on Investment (ROI)	-29,7%	2,3%	3,5%
Eigenkapitalrentabilität	-48,3%	4,0%	8,0%
Gesamtkapitalrentabilität	-29,7%	2,3%	3,5%
Materialintensität	37,0%	27,9%	43,4%
Rohhertrag (TEUR)	25	28	-158
EBIT (TEUR)	-805	61	177
EBITDA (TEUR)	-794	61	184
Kostendeckungsgrad	46,9%	108,5%	108,2%
Personal			
Personalintensität	17,3%	17,6%	10,9%
Personalaufwand je Beschäftigte(r)	62	69	44
Beschäftigte im Jahresdurchschnitt, männlich	2	2	5
Beschäftigte im Jahresdurchschnitt, weiblich	0	0	1
Beschäftigte im Jahresdurchschnitt, Summe	2	2	6
Frauenanteil Beschäftigte	0,0%	0,0%	16,7%
Auszubildende im Jahresdurchschnitt, Summe	0	0	0
Altersdurchschnitt Beschäftigte	39	40	38
Beschäftigte über 50 Jahre	0	0	1
Beschäftigte in Teilzeit	0	0	1
Befristete Beschäftigte	0	0	1
Beschäftigte mit Tarifbindung	0	0	0
Beschäftigte in Anlehnung an Tarifbindung	0	0	0
Beschäftigte ohne Tarifbindung	2	2	6
Frauenanteil innerhalb des Aufsichtsgremiums	14,3%	14,3%	14,3%
Nachhaltigkeit			
Bezug Ökostrom	ja	Ja	Ja
Bezug klimaneutrales Gas	ja	Ja	Ja
Dienstfahrräder für Beschäftigte	nein	nein	nein
Jobticket/ÖPNV-Zuschuss für Beschäftigte	nein	nein	nein
E-Learning-Angebote für Beschäftigte	nein	nein	nein
Nachhaltigkeitselemente im Lagebericht	nein	nein	nein

* Erläuterungen zu der Berechnung der Kennzahlen finden Sie am Ende des Beteiligungsberichts

Bericht zur wirtschaftlichen Lage

Die Darmstädter Sportstätten GmbH und Co. KG (kurz: DSG) wurde im April 2014 gegründet. Der Gesellschaftszweck ist der Betrieb, der Umbau und das Errichten von Sportstätten im Stadtgebiet der Wissenschaftsstadt Darmstadt.

In 2016 betraute die Wissenschaftsstadt Darmstadt die Gesellschaft mit besonderen Aufgaben der Daseinsfürsorge. Die Sportstätten der DSG werden überwiegend für den Schulsport und den Vereinssport genutzt.

Im Berichtsjahr wurden die Anzahl der Sportstätten erweitert, so dass die DSG nun neben der Böllenfalltorhalle auch die Bürgerparkhalle im Bürgerpark Nord, die Hirtengrundhalle, die Kasinohalle, die Rollsporthalle, das Leichtathletikstadion sowie den Sportpark Bürgerpark-Nord bewirtschaftet.

Im Geschäftsjahr 2020 erzielte die DSG Umsatzerlöse in Höhe von 887 TEUR. Die sonstigen betrieblichen Erträge betragen TEUR 1.522.

Die Gesellschaft weist zum 31.12.2019 ein Jahresergebnis in Höhe von 181 TEUR aus. Der Gewinn wird mit bestehenden Verlusten verrechnet.

Ausschüttungen haben während des Geschäftsjahres nicht stattgefunden.

Im Geschäftsjahr wurden Investitionen in Höhe von 1.118 TEUR getätigt. Die Mittel wurden überwiegend verwendet für Planungskosten der Sanierung der Böllenfalltorhalle und für Baukosten des Bikeparks im Bürgerpark Nord. Die Finanzierung erfolgte aus eigenen Mitteln und es wurden keine Kredite aufgenommen.

Die Liquidität der Gesellschaft war in 2020 jederzeit gewährleistet.

Die wirtschaftliche Entwicklung der Gesellschaft ist auch abhängig von dem weiteren Verlauf der COVID-19 Pandemie und den einhergehenden Nutzungseinschränkungen der Sportstätten. Für das Geschäftsjahr 2021 wird ein Jahresverlust in Höhe von 100 TEUR erwartet.

Die DSG plant in dem Geschäftsjahr 2021 Investitionen in Höhe von 4.800 TEUR. Diese beinhalten vor allem Baukosten für die Fertigstellung des Bikeparks im Bürgerpark Nord sowie Baukosten der technischen Sanierung der Böllenfalltorhalle.

Zum jetzigen Zeitpunkt ist die Prüfung des Jahresabschlusses noch nicht abgeschlossen. Die vorliegenden Angaben zum Jahresabschluss 2020 sind vorläufig.

Die städtischen Vorgaben bezüglich Corporate Social Responsibility werden angewendet.

Der Darmstädter Beteiligungskodex wird angewendet. Eine Entsprechenserklärung für das Geschäftsjahr 2020 wurde abgegeben.

Die Prüfung der Jahresabschlüsse zum 31.12.2019 sowie zum 31.12.2020 durch die KPMG AG Wirtschaftsprüfungsgesellschaft wurde noch nicht abgeschlossen. Es wird jedoch mit der Erteilung der uneingeschränkten Bestätigungsvermerke gerechnet. Bei den vorliegenden Werten handelt es sich daher um vorläufige Angaben.